



ประกาศเทศบาลตำบลช้างซ้าย
เรื่อง เรียกประมูลให้เช่าตลาดสดเทศบาลตำบลช้างซ้าย

ด้วยเทศบาลตำบลช้างซ้าย มีความประสงค์จะมีการประมูลทรัพย์สินของเทศบาลตำบลช้างซ้าย จำนวน ๑ รายการ ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑. รายละเอียดทรัพย์สินที่จะให้เช่า

๑.๑ ตลาดสดเทศบาลตำบลช้างซ้าย จำนวน ๑ หลัง ขนาดกว้าง ๒๕.๐๐ เมตร ยาว ๓๖.๐๐ เมตร สูง ๖.๐๐ เมตร (ยกเว้นห้องแถว ๔ ห้อง)

๑.๒ ผู้ยื่นของประมูลราคาได้ ต้องดำเนินการขอแยกมิเตอร์ไฟฟ้าเป็นของตนเอง

๑.๓ ผู้ยื่นของประมูลราคาได้ ต้องดำเนินการขอแยกมิเตอร์ประปาเป็นของตนเอง

๑.๔ ผู้ยื่นของประมูลราคาได้ จะต้องซ่อมแซมปรับปรุงส่วนที่ชำรุดทรุดโทรมตามที่เทศบาลตำบลช้างซ้ายกำหนดให้อยู่ในสภาพที่ดีและให้ใช้บริการได้สะดวก ให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่เทศบาลตำบลช้างซ้ายกำหนด

๑.๕ ผู้ยื่นของประมูลราคาได้ จะต้องรับผิดชอบในการชำระค่าน้ำประปา ค่ากระแสไฟฟ้า เป็นประจำทุกเดือน โดยเทศบาลตำบลช้างซ้ายไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ทั้งสิ้น

๒. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล เป็นผู้มีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพที่มั่นคง และเชื่อถือได้และไม่ใช่ผู้ที่ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาล เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

๓. ให้ผู้ยื่นของประมูลราคาเสนอประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำราคาเช่าเป็นรายปี ไม่น้อยกว่า ๗๐,๐๐๐.- บาท (เจ็ดหมื่นบาทถ้วน) กำหนดระยะเวลาเช่า ๑ ปี

๔. ผู้ยื่นของประมูลราคาจะซื้อใบเสนอราคาประมูลได้ที่ กองคลัง เทศบาลตำบลช้างซ้าย ราคาชุดละ ๑๐๐.- บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) ตั้งแต่วันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๖ ในเวลาราชการ กำหนดยื่นของประมูลวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๖.๐๐ น. ณ กองคลัง โดยยึดเวลาตามนาฬิกาของเทศบาลตำบลช้างซ้ายเป็นมาตรฐาน และจะเปิดซองในวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมกองคลัง เทศบาลตำบลช้างซ้าย

๕. ผู้ยื่นของประมูลราคา จะต้องนำเงินสด ๓,๕๐๐.- บาท (สามพันห้าร้อยบาทถ้วน) หลักประกันของ ไปมอบให้แก่เจ้าหน้าที่ของงานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลช้างซ้าย ในวันยื่นของประมูลราคาจนกว่าจะทำสัญญา หากว่าผู้ประสงค์ประมูลได้ไม่ไปทำสัญญาเข้ากับเทศบาลภายในกำหนดเทศบาลจะริบหลักประกันของ ส่วนผู้ประมูลไม่ได้เทศบาลตำบลช้างซ้ายจะคืนหลักประกันของให้

๖. ผู้ยื่นของประมูลได้ต้องนำเงินสดจำนวนร้อยละ ๕ ของประโยชน์ตอบแทนมาเป็น หลักประกันสัญญาเข้ามามอบให้แก่เจ้าหน้าที่กองคลัง เทศบาลตำบลช้างซ้าย ในวันทำสัญญาเช่า หากไม่วางหลักประกันสัญญาเช่าในวันทำสัญญา เทศบาลตำบลช้างซ้ายจะริบหลักประกันของ

๗. ใบเสนอราคาประมูลให้ลงจำนวนเป็นตัวเลขและตัวหนังสือถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้อัตราตัวหนังสือเป็นสำคัญ

/ส.ของ...

๘. ของประมูลต้องฉีกให้เรียบร้อยก่อนยื่น

๙. ให้ผู้เข้าประมูล หรือผู้แทนซึ่งได้รับมอบหมายเป็นหนังสือมอบอำนาจ มายื่นของประมูล ต่อคณะกรรมการรับของประมูลภายในเวลาที่กำหนด เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นของประมูลแล้วเทศบาลจะไม่ พิจารณารับของประมูลโดยเด็ดขาด

๑๐. ผู้เข้าประมูลจะติดต่อเพื่อขอทราบรายละเอียดเกี่ยวกับการประมูลและแบบสัญญาเช่าได้ ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลช้างซ้าย

๑๑. เทศบาลตำบลช้างซ้าย ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้เข้าส่งสารมทรัพย์ที่ทำการประมูล โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้ที่เป็นประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไป หรือยกเลิกการประมูลครั้งก็ได้ ทั้งนี้ผู้เข้าประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ

๑๒. ผู้ยื่นของประมูลราคาได้ จะต้องทำสัญญาเช่ากับเทศบาลภายในกำหนด ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ทราบ เมื่อพ้นกำหนดนี้ ผู้ประมูลได้ไม่ไปทำสัญญาเช่ากับเทศบาลตำบล ช้างซ้าย ภายในกำหนดแล้ว เทศบาลตำบลช้างซ้ายจะริบหลักประกันของ โดยมีต้องบอกกล่าว

๑๓. ผู้ยื่นของประมูลราคาได้ จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขและสัญญาของเทศบาลตำบล ช้างซ้ายที่กำหนดไว้ทุกประการ

๑๔. เงื่อนไขการเช่าและรายละเอียดต่าง ๆ แห่งการเช่าให้เป็นไปตามสัญญาเช่า

๑๕. หลักฐานการเข้าประมูล

๑๕.๑ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาทะเบียนบ้านฉบับถ่ายเอกสารพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๑๕.๒ กรณีเป็นนิติบุคคล

- สำเนาใบสำคัญจดทะเบียนห้างหุ้นส่วน/บริษัท
- สำเนาหนังสือบริคณสนธิ
- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนที่มีชื่อผู้จัดการที่มีอำนาจลงนามแทนห้าง

หุ้นส่วน/บริษัท

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านฉบับถ่ายเอกสารของผู้จัดการ

ที่มีอำนาจลงนามแทนห้างหุ้นส่วน/บริษัท

- สำเนาเอกสารทุกฉบับต้องรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้จัดการที่มีอำนาจลงนามแทน

ห้างหุ้นส่วน/บริษัท

- กรณีมอบอำนาจให้ผู้อื่นดำเนินการแทน ให้มีหนังสือมอบอำนาจที่ถูกต้องตาม

กฎหมายยื่นต่อคณะกรรมการรับของประมูล

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๗ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖

รพ.

(นายวิชัย สุบรรณ)

นายกเทศมนตรีตำบลช้างซ้าย